Денисовский сельский Совет депутатов

Дзержинского района Красноярского края

**РЕШЕНИЕ**

с. Денисово

19.06.2019 №29-94Р

**О налоге на имущество физических**

**лиц от кадастровой стоимости**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь ст.14., ст.17 Устава Денисовского сельсовета, Денисовский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Денисовский сельсовет Дзержинского района Красноярского края.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом (часть жилого дома); | **0,2** |
| 1.2 | квартира (часть квартиры); | **0,2** |
| 1.3 | комната; | **0,2** |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | **0,2** |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | **0,2** |
| 1.6 | гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения | **0,2** |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | **0,2** |
| 2 | объект налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта в 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | **2** |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | **0,5** |

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

- дети, находящиеся под опекой;

-родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

-жилой дом или часть жилого дома;

-гараж или машино-место;

-квартира, часть квартиры или комната

1. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодически печатном издании «Сельские вести» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц. (с 01.01.2019)
2. Считать утратившими силу решение Денисовского сельского Совета депутатов:

-от 14.11.2018 №23-80 «О налоге на имущество физических лиц от кадастровой стоимости.»;

-от 19.03.2019 №27-89Р «О внесении изменений и дополнений в решение Денисовского сельского Совета депутатов №23-80Р от 14.11.2018 «О налоге на имущество физических лиц от кадастровой стоимости».

1. В отношении предыдущего налогового периода по налогу на имущество, истекших 1 января 2019 года принимаются положения Решения от 11.11.2014г №40-120Р «О введении налога на имущество физических лиц на территории Денисовского сельсовета Дзержинского района Красноярского края».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на специалиста 1 категории Путилину Е.А.

Председатель сельского Совета депутатов Ю.В. Степанов

Глава сельсовета М.Н. Фандо